**DOKUMENT GWARANCYJNY (wzór)**

**Karta gwarancji jakości wykonanych robót budowlanych**

Sporządzona dnia **…………..2020**r.

Zamawiający: **Muzeum Martyrologiczne w Żabikowie, ul. Niezłomnych 2, 62-030 Luboń**

Wykonawca: **………………………..** ul. ……………………, ….-…… ………………..

Umowa (nr, zawarta dnia): …………………………………….

Przedmiot umowy: …………………………………….

Przedmiot gwarancji obejmuje łącznie wszystkie roboty budowlane oraz materiały użyte w ramach wyżej wymienionej umowy.

Data odbioru końcowego: dzień ...... miesiąc ...................... rok ..............

Ogólne warunki gwarancji jakości.

1. Wykonawca oświadcza, że objęty Kartą gwarancyjną Przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.

3. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane i materiały użyte do wykonania zamówienia na okres .......... miesięcy. Bieg terminu gwarancji dla wykonanych robót rozpoczyna się od pierwszego dnia po podpisaniu końcowego protokołu odbioru robót.

4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po  
odbiorze końcowym.

5. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:

a) siły wyższej,

b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,

c) szkód wynikłych z winy Zamawiającego, a szczególnie konserwacji i użytkowania przedmiotu  
gwarancji w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

6. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji  
powykonawczej i protokołu przekazania przedmiotu gwarancji do użytkowania.

7. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

8. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.

9. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w wyznaczonym terminie, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąży Wykonawcę.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciele Zamawiającego:

………………………………………………………………………………………………………………………………………….