

ZP.2131.6.2024

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zmianami), dalej: „ustawa” pn. „Rozbudowa Muzeum Martyrologicznego w Żabikowie”.

Działając na podstawie art. 284 ust. 1, 2, 6 ustawy Zamawiający przedstawia pytania Wykonawców wraz z odpowiedziami Zamawiającego:

Zestaw pytań nr 9 z dnia 13 maja 2024 roku

1. Prosimy o potwierdzenie, że zapis „Drzwi wejściowe, ściana przeszklona, okna od strony placu o szkłe przyciemnionym” zgodnie pkt 11 opisu Architektury w dziale kolorystyki dotyczy:

- fasady strukturalnej A
- fasady strukturalnej B
- okna O1
- okna Op1
- okna O3 – 4szt

Odpowiedź: Zapis na temat okien przyciemnionych dotyczy wszystkich przeszkleń w obrębie portalu wejściowego- parter w osi E oraz w osi 6 oraz okien w osi 6 na piętrze.

2. Prosimy zgodnie z Art. 99 PZP o informacje, które elementy stalowe zabezpieczyć ppoż i to w jakiej klasie odporności ogniowej.

Odpowiedź: Zabezpieczenie elementów stalowych musi nastąpić zgodnie z opisem warunków zabezpieczenia pożarowego. Stal w konstrukcji stropów zabezpieczamy przez malowanie do klasy R30, w ścianie oddzielenia ppoż w osi 1 zabezpieczenie stali w nowym nadprożu do klasy R120.

3. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o podanie parametrów równoważności i produktu referencyjnego dla folii izolacyjnej po pierwszą warstwę gazobetonu.

Odpowiedź: Folia izolacyjna pozioma, pod pierwszą warstwę gazobetonu o minimalnych cechach:

- grubość 0,4 mm
- gramatura min 280 g/m²

- odporna na promieniowanie UV
- odporna na kontakt z bitumem
- odporna na niskie temperatury do - 25°C
- o cechach zgodnych z norma DIN 16726

4. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o podanie parametrów równoważności i produktu referencyjnego dla papy termozgrzewalnej pod posadzkami na poziomie „0”.

Odpowiedź: Należy zastosować materiały min. równoważne do przyjętych w projekcie, o minimalnych cechach:

- papa podkładowa 250 asfaltowa. modyfikowana SBS, na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze m200 g/m² ,
- grubość 4 mm,
- miejsca zakładów zabezpieczyć emulsją asfaltowo - kauczukową,
- nie zawierająca rozpuszczalników organicznych - odporna na niskie temperatury do – 20°C.

5. Prosimy o potwierdzenie, że w pomieszczeniach sanitarnych ma być pod płytkami zastosowana folia w płynie z wywinięciem 15 cm na ściany.

Odpowiedź: W pomieszczeniach mokrych należy zastosować folię w płynie, z wywinięciem przynajmniej 15 cm na ściany.

6. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o podanie parametrów równoważności i produktu referencyjnego dla foli w płynie.

Odpowiedź: Jednoskładnikowy materiał uszczelniający na bazie żywic syntetycznych:

- na oczyszczoną powierzchnię zastosować 2 x preparat gruntujący,
- folia w płynie nakładana dwukrotnie, w pierwszej warstwie w narożnikach zastosować taśmę, na posadzce wzmocnienie z włókniny,
- grubość warstwy 0,5 - 0,87 mm.

7. Do jakiej wysokości mają być wykończone płytkami pomieszczenia sanitarne. W opisie podano w pkt 5, że do wys 2,10 m (równo z ościeżnicami drzwi) ,a na kładach ścian (rysunki nr41÷45), że do wys. 2,40 m.

Odpowiedź: Płytki na ścianach do wysokości około 2,4 m - jak na rysunkach. Należy zastosować pełne płytki, bez przycinania, w związku z tym dopuszcza się niewielkie obniżenie lub podniesienie tej wysokości.

8. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o podanie parametrów równoważności dla płytek ściennych w sanitariatach.

Odpowiedź: Wymogi dotyczące klasy płytek podane zostały w wyjaśnieniach treści Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia 17 maja 2024 roku (zestaw 8 pytanie 11) Wymiary płytek na rysunkach i w opisie. Szczegółowa akceptacja w trakcie realizacji.

9. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o podanie parametrów równoważności dla płytek posadzkowych w sanitariatach.

Odpowiedź: Wymogi dotyczące klasy płytek podane zostały w wyjaśnieniach treści Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia 17 maja 2024 roku (zestaw 8 pytanie 11) Wymiary płytek na rysunkach i w opisie. Szczegółowa akceptacja w trakcie realizacji.

10. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o podanie parametrów równoważności dla płytek posadzkowych w pomieszczeniach technicznych.

Odpowiedź: Wymogi dotyczące klasy płytek podane zostały w wyjaśnieniach treści Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia 17 maja 2024 roku (zestaw 8 pytanie 11) Wymiary płytek na rysunkach i w opisie. Szczegółowa akceptacja w trakcie realizacji.

11. Jakiego rodzaju ma być styropian w posadzce na gruncie, w opisie w pkt 6 podano EPS 120, a na przekrojach EPS 100.

Odpowiedź: W posadzkach należy zastosować styropian EPS120.

12. Prosimy o informację, czy zewnętrzna platforma schodowa dla niepełnosprawnych ma być zgodnie z opisem zamontowana na skraju schodów zewnętrznych, wzdłuż muru ściany muzeum, czy też przy ścianie budynku zgodnie z rys.16AW-Plac wejściowo-ekspozycyjny.

Odpowiedź: Platforma ma być zamontowana na schodach, przy ścianie budynku, przy osi 6.

13. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o podanie parametrów równoważności windy z poziomu „0” na poziom „1”. Brak jakichkolwiek informacji odnośnie danych dotyczących windy w dokumentacji.

Odpowiedź: Dane windy wskazane zostały w wyjaśnieniach treści SWZ z dnia 13 maja 2024 roku (pytanie nr 3).

14. Z jakich materiałów mają być wykonane schody zewnętrzne na placu głównym. W opisie podano, że z płyt Prestone PozBruk wibroprasowanymi z warstwą zewnętrzną z betonu architektonicznego jako okładzinę kontową 14,5x39x160cm i gr 4 cm, które 2 lata temu zostały

wycofane z produkcji a w projekcie drogowy, że ze schodów prefabrykowanych o przekroju 15x35 cm.

Odpowiedź: Schody należy wykonać wg projektu architektury i konstrukcji. Okładziny analogiczne do zaprojektowanych , ale np firmy DASAG.

15. Prosimy o informacje, czy przedmiotem zamówienia jest ściana dzieląca schody zewnętrzne terenowe placu głównego. Brak przedmiaru w tym zakresie.

Odpowiedź: Ściana na schodach na plac będzie murowana z bloczków betonowych, wg dodatkowego rysunku konstrukcji ZAŁ. NR 6, obłożona płytami betonowymi typu THU ale produkcji analogicznej jak okładzina schodów np firmy DASAG. Montaż płyt na stelażu systemowym typu blick.

16. Jeżeli przedmiotem zamówienia jest ściana dzieląca schody zewnętrzne terenowe placu głównego to prosimy o projekt w tym zakresie.

Odpowiedź: Ściana na schodach na plac będzie murowana z bloczków betonowych, wg dodatkowego rysunku konstrukcji ZAŁ. NR 6, obłożona płytami betonowymi typu THU ale produkcji analogicznej jak okładzina schodów np firmy DASAG. Montaż płyt na stelażu systemowym typu blick.

17. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o projekt ogrodzenia typu obozowego wzdłuż ul. Niezłomnych, na długości ~115,0 m z podaniem minimum:

gabarytów słupów prefabrykowanych żelbetowych

rozstawu słupów

sposobu i głębokości zakotwienia

rozstawu i sposobu mocowania drutów kolczastych

rodzaju, wysokości ewentualnej siatki w strefie dolnej

Odpowiedź: Ogrodzenie typu "obozowego" będzie do wykonania z odzyskanych słupów z likwidowanego ogrodzenia przy parkingu i przy muzeum. Rysunek fundamentu - zał. nr 7.

18. Zgodnie z Art. 99 PZP oraz w nawiązaniu do zapisów umowy przywołanych w §2, cytując: dostawę i montaż wyposażenia i technologii obiektu,

i w §6, cytując:

oraz pozostałe wyposażenie wyszczególnione w poszczególnych elementach dokumentacji technicznej w prosimy o wyszczególnienie wyposażenie, które jest przedmiotem zamówienia

Prosimy o zamieszczenie wykazu wyposażenia, które jest przedmiotem zamówienia wraz z parametrami równoważności.

Odpowiedź: Wymagane wyposażenie objęte przedmiotem zamówienia:

- w sali kinowej: krzesła z podnoszonymi blatami, kabina do tłumaczeń symultanicznych dwustanowiskowa,
- w magazynie artefaktów: stół z basenem, stół ze zlewem, umywalka,
- zaplecze biblioteki: regały przesuwne

Nie są wymagane (nie zostały objęte przedmiotem zamówienia): regały na plakaty, stojaki na rulony, kasety ewakuacyjne, regały na książki w bibliotece, lada recepcyjna i wieszaki w szatni.

19. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o podanie parametrów równoważności oraz wyrobu referencyjnego krzeseł kinowych. **Brak jakichkolwiek danych na temat tego elementu w dokumentacji.**

Odpowiedź: Krzesła typu kinowego, tapicerowane, z podłokietnikami, dodatkowo podnoszone blaty.

20. W opisie architektury w tym samym punkcie są dwie sprzeczne informacje na temat wykończenia ścian podłużnych.

Pierwszy zapis, cytuję:

W sali kinowej w ścianach podłużnych pionowe bruzdy w tynku głębokości 2,0 cm szerokości 3,0 cm co 60 cm, zgodnie z rysunkiem, rozstaw bruzd zharmonizowany z podziałem sufitu

Drugi zapis, cytuję:

W sali kinowej ściany podłużne wykończone dekoracyjnymi płytami dźwiękochłonnymi 60 x 120 cm gr. 15 cm, typu Herakustic Star, malowane, z zachowaniem pionowych podziałów - wg rysunku
Prosimy o podanie właściwego sposobu wykończenia ścian podłużnych

Odpowiedź: Ściany w sali kinowej wykończone płytami dźwiękochłonnymi wg drugiego zapisu.

21. Prosimy o informacje, czy sala refleksji i pomieszczenie pamięci przywołane w opisie to jest to samo pomieszczenie.

Odpowiedź: Izba refleksji i pomieszczenie pamięci to dwie nazwy tego samego pomieszczenia nr 7 w poziomie "0".

22. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o podanie parametrów równoważności wykładziny dywanowej odpowiednio w pomieszczeniach:

1 Pokojach biurowych

2 Bibliotece z czytelnią

3 Pokój gościnny

Brak jakichkolwiek danych na temat tego elementu w dokumentacji

Odpowiedź: Parametry wykładziny dywanowej zamieszczone zostały w Zał. nr 4.

23. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o podanie parametrów równoważności wykładziny obiektowej PCV. Brak jakichkolwiek danych na temat tego elementu w dokumentacji.

Odpowiedź: Parametry wykładziny zgrzewanej obiektowej zamieszczone zostały w Zał. nr 5.

24. Prosimy o informację, czy przedmiotem zamówienia są dwa napisy na elewacji z liter przestrzennych wykonanych w technologii z blachy nierdzewnej zgodnie z opisem:

- nad wejściem od strony placu głównego:

MUZEUM MARTYROLOGICZNE W ŻABIKOWIE

- od strony ulicy Niezłomnych:

MUZEUM MARTYROLOGICZNE

Odpowiedź: Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dwóch napisów, tak jak w pytaniu.

25. Prosimy o wskazanie właściwego materiału wykończeniowego na schody wewnętrzne. W opisie architektury podano, cytując: Stopnie schodowe wykończone ceramicznymi płytkami schodowymi gr.3,0 cm, ukształtowanymi antypoślizgowo, zakończonymi "noskiem". Na rynku nie występują płytki ceramiczne gr 3 cm.

Odpowiedź: Schody wewnętrzne

Schody w części biurowej przy osi 6, zgodnie z konstr. wykończenie gr 30 mm, drewno klejone klasy AB.

Schody w łączniku pom. 29, w konstr. założone wykończenie 20 mm, płytki ceramiczne gr. 16 mm, antypoślizgowe min R 11, o klasie ścieralności klasa 5, twardość PEI7, zakończone "noskiem".

W holu schody w pom.28, w konstr. założone wykończenie gr. 30 mm, kamieniem naturalnym: granit, marmur alt. twardy piaskowiec, o grubości 3,0 cm, złobienie antypoślizgowe, brzeg fazowany.

Podstopnice wykończone analogicznie jak stopnie. Biegi schodowe tynkowane, gładkie.

26. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy również o podanie parametrów równoważności dla okładzin schodów wewnętrznych.

Odpowiedź: Odpowiedź jak w pytaniu nr 25.

27. Prosimy o wskazanie właściwego materiału wykończeniowego na powierzchnie eksponowane na parterze - hol, punkt informacyjny, szatnia i łącznik. W opisie architektury podano, cytując:

Powierzchnie eksponowane na parterze - hol, punkt informacyjny, szatnia i łącznik wykończone płytami wielkoformatowego **spieku kwarcowego** o powierzchni imitującej kamień, płyty rektyfikowane 120 x 120 cm gr.20 mm, wykończenie antypoślizgowe, trudnościaralne

Na rynku nie występują płyty 120x120 cm gr 20 mm wykonane w technologii spieku kwarcowego. Można jedynie dostać o wymiarach 324x126 cm i to w cenie ok 1400 zł/m² netto.

Odpowiedź: Dopuszcza się wykończenie posadzki holu płytami marmurowymi 60 x 60 cm, gr. 2 cm, dobór w trakcie realizacji.

28. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy również o podanie parametrów równoważności materiału na posadzki powierzchni eksponowanych.

Odpowiedź: W załącznikach nr 4 i 5 podano wymagane parametry materiałów posadzkowych.

29. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o podanie parametrów równoważności posadzek z drewna egzotycznego.

Odpowiedź: Drewno egzotyczne w postaci desek lub parkietu, do zastosowań na ogrzewanie podłogowe. Drewno wysokotwarde. Grubość około 20 mm. Rodzaj drewna - palisander, merbau, teak lub dousie. Dopuszcza się drewno klejone z wykończeniem z drewna egzotycznego. Posadzka zabezpieczona specjalistycznym preparatem do drewna egzotycznego.

30. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o jednoznaczne podanie parametrów równoważności cokołów dla poszczególnych rodzajów posadzek:

- 1 drewna egzotycznego
- 2 wykładzin dywanowych
- 3 wykładzin PCV
- 4 płytek posadzkowych poza sanitariatami

Odpowiedź: Cokoły przypodłogowe:

- posadzki ceramiczne (poza sanitariatami i pom. mokrymi) cokoły ceramiczne wysokości 15 cm z płytek, wpuszczone w tynk, zlicowane ze ścianą,
- posadzki wykończone wykładzinami zgrzewanymi wywiniętymi na sciany na wys.15 cm,
- posadzki dywanowe, listwy przypodłogowe z płyt MDF z przestrzenią na prowadzenie instalacji teletechnicznych, wys. 15 cm , z wysoką odpornością na uderzenia, matowe, białe,

- posadzki z drewna egzotycznego, listwa cokołowa z tego samego drewna co posadzka, wysokość 15 cm.

31. Prosimy o potwierdzenie, że projektant uwzględnił specyfikę obiektu i zapis z opisu architektury, cytując:

Zabezpieczenia okien i drzwi zgodne z aktualnymi na dzień realizacji przepisami zabezpieczeń zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utrata

Jest uwzględniony w elementach przez niego zaprojektowanych oraz nie jest to próba przerzucenia na wykonawcę rozwiązań projektowych w tym zakresie.

Odpowiedź: Zabezpieczenie okien oraz drzwi i przeszkleń zewnętrznych zgodnie z aktualnymi wymogami, zgodnie z opisem do projektu.

32. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o jednoznaczne podanie koloru i faktury tynków elewacyjnych

Odpowiedź: Tynki zewnętrzne kolor i faktura będą ostatecznie uzgodnione z konserwatorem w trakcie realizacji - wg wymogów konserwatora należy wykonać kilka propozycji. Tynki poziomu 1 mają być ręcznie wykonywane, lekko nierówne.

33. Prosimy o potwierdzenie, że regały z szufladą na plakaty w pomieszczeniu Archiwum nie są objęte przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź: Stojaki na plakaty, regały z szufladą na plakaty, meble kuchenne, biurka, stoły w pom. biurowych, lada, regały szatniowe nie są objęte przedmiotem zamówienia.

34. Jeżeli regały z szufladą na plakaty w pomieszczeniu Archiwum są objęte przedmiotem zamówienia to prosimy zgodnie z Art. 99 PZP o zamieszczenie dla nich parametrów równoważności oraz wyrobów referencyjnych.

Odpowiedź: Stojaki na plakaty, regały z szufladą na plakaty, meble kuchenne, biurka, stoły w pom. biurowych, lada, regały szatniowe nie są przedmiotem zamówienia.

35. Prosimy o potwierdzenie, że stojak na plakaty w pomieszczeniu Archiwum nie są objęte przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź: Stojaki na plakaty, regały z szufladą na plakaty, meble kuchenne, biurka, stoły w pom. biurowych, lada, regały szatniowe nie są objęte przedmiotem zamówienia.

36. Jeżeli stojak na plakaty w pomieszczeniu Archiwum są objęte przedmiotem zamówienia to prosimy zgodnie z Art. 99 PZP o zamieszczenie dla nich parametrów równoważności oraz wyrobów referencyjnych.

Odpowiedź: Stojaki na plakaty, regały z szufladą na plakaty, meble kuchenne, biurka, stoły w pom. biurowych, lada, regały szatniowe nie są objęte przedmiotem zamówienia.

37. Prosimy o potwierdzenie, że meble biurowe, kuchenne, szatniowe, lada nie są objęte przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź: Stojaki na plakaty, regały z szufladą na plakaty, meble kuchenne, biurka, stoły w pom. biurowych, lada, regały szatniowe nie są objęte przedmiotem zamówienia.

38. Jeżeli meble biurowe, kuchenne, szatniowe, lada są objęte przedmiotem zamówienia to prosimy zgodnie z Art. 99 PZP o zamieszczenie dla nich parametrów równoważności oraz wyrobów referencyjnych.

Odpowiedź: Stojaki na plakaty, regały z szufladą na plakaty, meble kuchenne, biurka, stoły w pom. biurowych, lada, regały szatniowe nie są objęte przedmiotem zamówienia.

39. Prosimy o dostarczenie projektu aranżacji wnętrz o którym mowa zarówno w opisie do Architektury jak i dokumentacji instalacji sanitarnych.

Odpowiedź: Odpowiedź zamieszczona została w Wyjaśnieniach treści Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia 17 maja 2024 roku (zestaw 8 pytanie 13).

40. Zgodnie z Art. 99 PZP prosimy o projekt naprawy istniejącej nawierzchni asfaltowej.

Odpowiedź: Odpowiedź zamieszczona została w Wyjaśnieniach treści Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia 17 maja 2024 roku (zestaw 8 pytanie 22).

Wyjaśnienia treści Specyfikacji są wiążące dla Wykonawców z chwilą ich publikacji.

/-/ dr Anna Ziółkowska

Dyrektor